ご利用
ください！

緊急保証制度

取扱期間：平成 20 年 10 月 31 日～平成 22 年 3 月 31 日

国際的な金融不安、経済の収縮による悪影響により、必要な事業資金の円滑な調達に支障を来している中小企業の方を支援するための保証制度です。781 業種(平成 21 年 6 月 23 日現在)の方が対象となりますのでぜひご利用ください。
なお、対象業種は当協会ホームページでご確認いただけます。

対　象　者	中小企業信用保険法第２条第４項第５号の認定を受けた特定中小企業者
保証限度額	2 億 8 千万円(組合等 4 億 8 千万円) (一般保証の別枠・セーフティネット保証枠内)
対象資金	経営安定に必要な事業資金
保証期間	10 年以内(据置期間 2 年以内)
保証料率	0.8%
担保・保証人	担保：必要に応じて 保証人：原則、法人代表者以外不要
備　　考	・責任共有制度対象外　・中小企業会計割引あり

【認定基準】

認定申請者が、法第 2 条第 4 項第 5 号の規定による経済産業大臣の指定を受けた業種に属する事業を行う中小企業者であって、次のいずれかに該当すること。

（イ）最近 3 か月間の平均売上高又は平均販売数量（建設業にあっては、完成工事高または受注残高。以下「平均売上高等」という。）が前年同期の月平均売上高等に比して 3%以上減少していること。

（ロ）原油価格の上昇により、製品の製造若しくは加工又は役務の提供（以下「製品等」という。）に係る売上原価のうち 20%以上を占める原油又は石油製品（以下「原油等」という。）の仕入価格が 20%以上上昇しているにもかかわらず、物の販売又は役務の提供の価格（加工賃を含む。）の引上げが著しく困難であるため、最近 3 か月間の平均売上高に占める原油等の平均仕入価格の割合が、前年同期の平均売上高に占める原油等の平均仕入れ価格の割合を上回っていること。

（ハ）最近 3 ヶ月間の平均売上総利益率又は平均営業利益率が前年同期の月平均売上総利益率又は月平均営業利益率に比して 3%以上減少していること。ただし、これらの期間の平均売上総利益率又は平均営業利益率の算出が困難な場合にあっては、直近期とその前期の決算書等における平均売上総利益率又は平均営業利益率に置き換えることができる。

（ニ）新型インフルエンザの発生に起因して、その事業に係る影響を受けた後、最近 1 か月間の売上高又は販売数量(建設業にあっては、完成工事高又は受注残高。以下「売上高等」という。)が前年同月に比して 3%以上減少しており、かつ、その後 2 か月間を含む 3 か月間の売上高等が前年同期に比して 3%以上減少することが見込まれること。

お問い合わせ先　　業務部　　TEL　077 (511) 1321・1322・1324

10月の保証概況

（単位：百万円・%）

区　分	当月中				年度累計			
	件数	金額	対前年同月比		件数	金額	対前年同月比	
			件数	金額			件数	金額
保証申込	1,052	12,077	100.5	114.9	8,504	108,194	106.9	130.5
保証承諾	836	8,194	87.5	88.0	7,638	89,330	104.8	124.6
保証債務残高	—	—	—	—	33,891	329,857	83.0	118.6
代位弁済(元利)	81	595	71.1	73.8	669	5,780	100.5	110.8

保証申込

10月の保証申込は、件数で対前年同月比100.5%の1,052件、金額では同114.9%の120億77百万円となり、件数、金額ともに前年実績を上回った。

年度累計は、件数で対前年同月比106.9%の8,504件、金額では同130.5%の1,081億94百万円となり、件数、金額ともに前年実績を上回った。

保証承諾

10月の保証承諾は、件数で対前年同月比87.5%の836件、金額では同88.0%の81億94百万円となり、件数、金額ともに前年実績を下回った。

年度累計は、件数で対前年同月比104.8%の7,638件、金額では同124.6%の893億30百万円となり、件数、金額ともに前年実績を上回った。

保証債務残高

10月末の保証債務残高は、件数で対前年同月比83.0%の33,891件、金額では同118.6%の3,298億57百万円となり、件数は前年実績を下回ったものの、金額は前年実績を上回った。

代位弁済

10月の代位弁済は、件数で対前年同月比71.1%の81件、金額では同73.8%の5億95百万円となり、件数、金額ともに前年実績を下回った。

年度累計は、件数で対前年同月比100.5%の669件、金額では同110.8%の57億80百万円となり、件数、金額ともに前年実績を上回った。

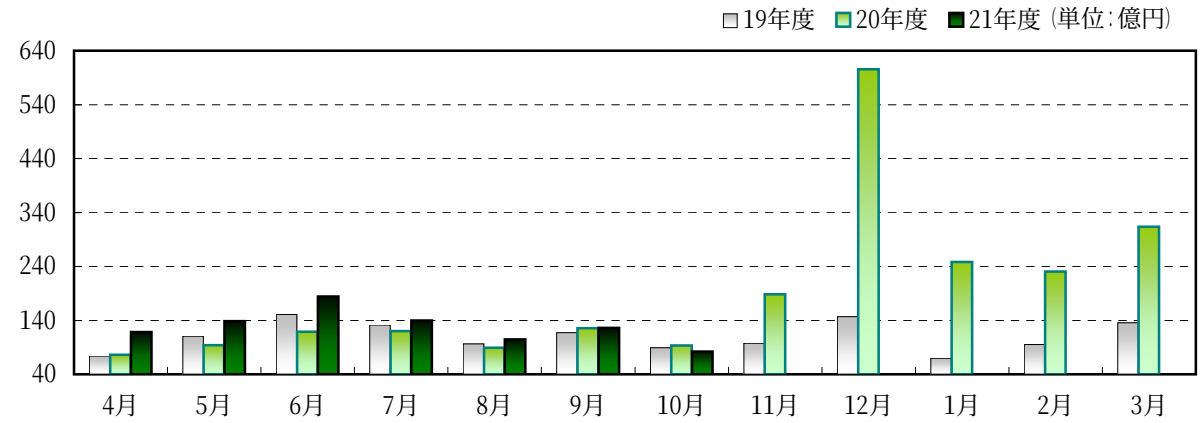
TOPICS

緊急保証制度導入から1年が経過しました。

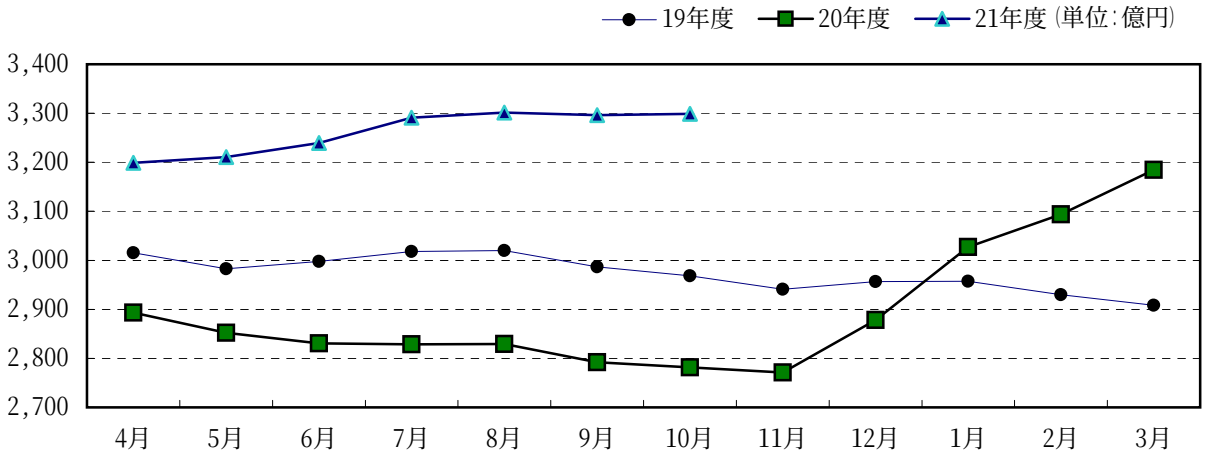
同制度の10月末の保証債務残高は1,551億61百万円で、全体の47.5%を占めています。また、同制度の今年度の保証承諾累計は8,932億99百万円で全体の62.8%となり、ピーク時からやや落ち着きを見せていますが、代位弁済累計は17億73百万円となり、全体の30.7%にまで上昇してきています。

各表の金額は欄外に記載した単位未満を四捨五入していますので、合計欄と一致しないことがあります。

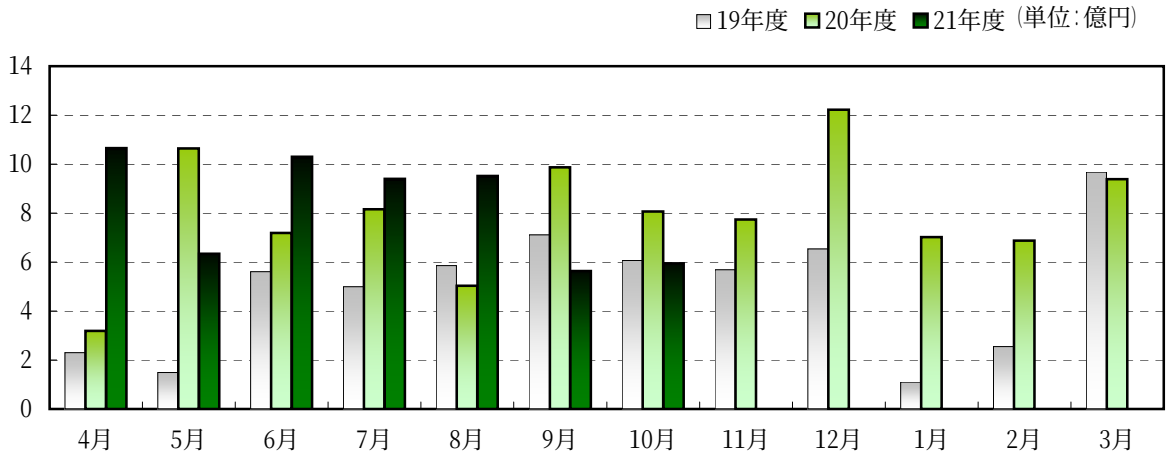
保証承諾の推移



保証債務残高の推移



代位弁済の推移



金融機関別保証状況（平成２１年１０月）

（単位：百万円・％）

金融機関名	保証承諾					保証債務残高（A）				代位弁済（B）			代弁率 B/A
	当月中		年度累計							年度累計			
	件数	金額	件数	金額	対前年同月比	件数	金額	対前年同月比	構成比	件数	金額	対前年同月比	
地方銀行	411	4,371	4,151	52,023	132.5	18,474	182,220	115.8	55.2	354	3,008	124.6	1.65
滋賀	382	4,041	3,922	48,687	128.3	17,719	172,469	113.0	52.3	344	2,927	142.8	1.70
大垣共立	5	64	55	747	207.7	218	2,714	178.9	0.8	1	2	0.5	0.06
福井	1	7	15	211	754.5	30	340	507.4	0.1	1	13	—	3.84
京都	23	259	159	2,378	253.7	503	6,679	207.9	2.0	8	66	94.4	0.98
近畿大阪	0	0	0	0	—	4	19	173.4	0.0	0	0	—	—
第二地方銀行	160	1,930	1,283	15,752	102.6	6,682	69,571	112.9	21.1	155	1,202	67.7	1.73
びわこ	160	1,930	1,282	15,746	102.5	6,678	69,529	112.9	21.1	155	1,202	67.7	1.73
関西アーバン	0	0	1	7	—	4	42	74.4	0.0	0	0	—	—
信用金庫	211	1,428	1,803	16,426	111.4	7,252	63,329	128.5	19.2	142	1,405	175.5	2.22
京都	45	437	374	4,550	123.3	1,534	17,696	133.2	5.4	40	608	381.4	3.44
湖東	55	311	352	2,668	106.7	1,440	9,513	120.1	2.9	23	160	149.6	1.68
滋賀中央	70	451	680	5,626	99.0	2,682	22,211	126.7	6.7	57	480	98.2	2.16
長浜	36	195	334	2,748	115.2	1,331	11,437	127.9	3.5	16	99	365.9	0.86
京都中央	5	34	61	801	163.1	262	2,442	151.9	0.7	6	59	311.6	2.41
北伊勢上野	0	0	2	32	—	3	32	—	0.0	0	0	—	—
信用組合	49	326	339	3,026	149.9	1,289	9,508	126.8	2.9	8	47	21.3	0.50
滋賀県	49	326	339	3,026	150.3	1,284	9,452	126.2	2.9	8	47	21.3	0.50
滋賀県民	0	0	0	0	—	0	0	—	—	0	0	—	—
近畿産業	0	0	0	0	—	4	52	706.1	0.0	0	0	—	—
京滋	0	0	0	0	—	1	4	—	0.0	0	0	—	—
都市銀行	4	115	51	1,918	1,572.1	113	3,874	355.3	1.2	7	114	—	2.93
みずほ	1	20	13	439	21,950.0	21	862	337.1	0.3	0	0	—	—
りそな	1	50	9	408	8,160.0	25	743	336.0	0.2	1	1	—	0.09
三菱東京ＵＦＪ	1	35	18	700	666.7	40	1,507	325.1	0.5	2	39	—	2.56
三井住友	1	10	11	371	3,710.0	27	761	507.9	0.2	4	74	—	9.77
政府系金融機関	1	25	11	185	119.2	81	1,355	109.4	0.4	3	6	129.1	0.43
商工組合中央金庫	1	25	11	185	119.2	73	1,325	111.7	0.4	0	0	—	—
日本政策金融公庫(旧国民生活金融公庫)	0	0	0	0	—	7	7	27.8	0.0	3	6	—	84.52
日本政策金融公庫(旧中小企業金融公庫)	0	0	0	0	—	1	23	83.5	0.0	0	0	—	—
農協系金融機関	0	0	0	0	—	0	0	—	—	0	0	—	—
その他の金融機関	0	0	0	0	—	0	0	—	—	0	0	—	—
合計	836	8,194	7,638	89,330	124.6	33,891	329,857	118.6	100.0	669	5,780	110.8	1.75

制度別保証状況（平成２１年１０月）

（単位：百万円・％）

制度名	保証承諾					保証債務残高（A）				代位弁済（B）			代弁率
	当月中		年度累計							年度累計			
	件数	金額	件数	金額	対前年同月比	件数	金額	対前年同月比	構成比	件数	金額	対前年同月比	B/A
一般保証	233	2,830	1,762	23,103	69.6	8,066	71,260	74.6	21.6	267	1,966	94.8	2.76
（うち提携保証）	97	985	796	9,910	63.7	3,552	28,304	69.7	8.6	99	563	105.0	1.99
小口零細企業保証	28	56	246	800	29.9	1,094	3,235	85.1	1.0	17	46	164.3	1.42
ゴー・アップ	（平成18年度実施）					224	1,681	33.8	0.5	4	46	140.3	2.74
ゴーアップ・ワイド	（平成19年度実施）					147	1,334	29.6	0.4	7	77	59.8	5.78
ゴー・アップS	（平成19年度、20年度実施）					521	5,905	46.0	1.8	4	79	396.5	1.34
エコ・サポート保証	0	0	39	152	26.8	266	1,021	81.1	0.3	3	4	38.3	0.38
ＢＣＰ推進保証	0	0	0	0	—	1	48	89.7	0.0	0	0	—	—
カードローン根保証	88	360	701	2,826	102.2	2,536	9,598	81.4	2.9	11	48	108.0	0.50
当座貸越根保証	3	30	53	769	70.2	191	3,220	80.4	1.0	3	40	31.6	1.23
やくしん保証	0	0	1	45	—	83	2,051	78.7	0.6	0	0	—	—
商手割引根保証	0	0	1	2	28.6	2	25	78.1	0.0	0	0	—	—
予約保証	0	0	0	0	—	1	5	—	0.0	0	0	—	—
保険連動制度保証	263	2,764	2,936	39,889	549.8	8,791	157,614	516.3	47.8	141	2,256	214.3	1.43
特別小口保証	0	0	0	0	—	10	5	47.3	0.0	0	0	—	—
海外投資関係保証	0	0	0	0	—	4	90	74.8	0.0	0	0	—	—
経営安定関連保証	259	2,618	2,895	38,189	696.3	8,426	147,265	783.4	44.7	120	2,033	234.0	1.38
(うち全国緊急保証)	258	2,518	2,886	37,943	—	7,516	138,768	—	42.1	78	1,773	—	1.28
(うち金環借換除く借換保証)	0	0	6	127	4.9	401	4,596	47.6	1.4	18	140	27.5	3.05
(うち金融環境変化対応借換)	0	0	0	0	—	279	1,193	39.9	0.4	15	62	43.6	5.19
経営革新関連保証	0	0	0	0	—	6	173	65.6	0.1	3	7	—	4.01
創業等関連保証	0	0	6	35	68.2	28	101	72.8	0.0	0	0	—	—
創業関連保証	0	0	0	0	—	5	18	69.1	0.0	0	0	—	—
再挑戦支援保証	1	8	1	8	—	0	0	—	—	0	0	—	—
特定社債保証	1	40	20	1,152	98.0	99	7,690	92.4	2.3	0	0	—	—
流動資産担保融資保証	2	98	13	490	93.4	28	853	130.1	0.3	1	67	—	7.90
異分野連携新事業分野開拓関連保証	0	0	0	0	—	5	71	75.2	0.0	0	0	—	—
金融安定化特別保証５制度	（平成13年3月31日廃止）					179	1,332	63.5	0.4	17	149	430.8	11.16
その他	0	0	1	16	—	1	16	—	0.0	0	0	—	—
滋賀県制度保証	221	2,153	1,905	21,760	114.9	10,042	69,379	73.3	21.0	140	972	75.5	1.40
経営支援資金 一般枠	3	24	34	183	14.1	1,835	4,947	40.6	1.5	9	40	38.1	0.81
経営支援資金 小規模企業者枠	4	17	33	114	13.3	626	1,823	50.6	0.6	12	53	164.1	2.89
経営支援資金 小規模企業者つなぎ枠	0	0	0	0	—	19	10	31.4	0.0	1	1	21.0	10.89
セーフティネット資金 新規枠	132	1,276	1,043	12,016	362.5	3,220	28,187	114.8	8.6	21	99	99.2	0.35
セーフティネット資金 (うち新・経営安定関連保証5号)	131	1,261	986	10,962	—	905	9,825	—	3.0	0	0	—	—
セーフティネット資金 借換枠	44	568	551	7,819	76.5	2,139	22,513	70.6	6.8	51	410	65.6	1.82
セーフティネット資金 (うち新・経営安定関連保証5号)	44	568	501	7,159	—	473	6,568	—	2.0	0	0	—	—
政策推進資金 経営革新枠	0	0	1	60	12.4	61	1,363	97.7	0.4	2	19	162.9	1.41
政策推進資金 特定産業枠	0	0	2	20	69.0	21	205	80.3	0.1	0	0	—	—
政策推進資金 再生支援枠	4	60	7	175	41.9	42	1,169	100.6	0.4	2	35	—	2.99
政策推進資金 ＢＣＰ枠	（平成20年3月31日廃止）					1	6	84.5	0.0	0	0	—	—
政策推進資金 中心市街地枠	（平成20年3月31日廃止）					1	5	67.4	0.0	0	0	—	—

制度名		保証承諾 当月中 件数	保証承諾 当月中 金額	保証承諾 年度累計 件数	保証承諾 年度累計 金額	保証承諾 年度累計 対前年同月比	保証債務残高（A） 件数	保証債務残高（A） 金額	保証債務残高（A） 対前年同月比	保証債務残高（A） 構成比	代位弁済（B） 年度累計 件数	代位弁済（B） 年度累計 金額	代位弁済（B） 年度累計 対前年同月比	代弁率 B/A
短期事業資金	通常枠	23	148	148	876	51.2	126	782	55.9	0.3	0	0	—	—
	売掛債権保証枠	0	0	0	0	—	1	90	19.1	0.0	0	0	—	—
	手形割引枠	0	0	0	0	—	0	0	—	—	0	0	—	—
開業資金	創業枠	7	44	68	357	84.8	534	1,653	85.1	0.5	13	42	142.0	2.52
	成長枠	2	7	5	26	62.7	17	92	107.8	0.0	0	0	—	—
経済特区振興資金	創造枠	0	0	0	0	—	2	18	52.7	0.0	1	15	—	81.56
	自律枠	0	0	0	0	—	4	36	50.3	0.0	1	13	—	35.37
原油・原材料高騰緊急対策資金（新規枠）		（平成21年3月31日廃止）					3	37	—	0.0	0	0	—	—
原油・原材料高騰緊急対策資金（借換枠）		（平成21年3月31日廃止）					3	60	—	0.0	0	0	—	—
緊急経済対策資金(新規枠)		0	0	5	21	—	5	21	—	0.0	0	0	—	—
緊急経済対策資金(借換枠)		2	9	7	90	—	6	84	—	0.0	0	0	—	—
CLO		（平成16年度実施）					507	2,014	30.8	0.6	8	81	77.9	4.03
第2回CLO		（平成17年度実施）					323	2,704	56.6	0.8	8	105	68.5	3.88
若手ベンチャー支援資金		（平成19年3月31日廃止）					4	11	28.5	0.0	0	0	—	—
滋賀の新しい産業づくり促進資金		0	0	1	4	—	56	427	53.3	0.1	2	16	59.5	3.83
公害関連2制度		0	0	0	0	—	5	20	59.6	0.0	0	0	—	—
中小企業金融円滑化促進資金		（平成15年3月31日廃止）					35	302	63.0	0.1	0	0	—	—
特別経済対策資金		（平成15年3月31日廃止）					444	720	25.1	0.2	9	43	99.6	5.94
その他		0	0	0	0	—	2	78	94.6	0.0	0	0	—	—
市町小口簡易資金		12	28	111	390	34.1	2,501	5,210	38.3	1.6	82	272	62.3	5.22
その他市町制度保証		0	0	0	0	—	0	0	—	—	0	0	—	—
合計		836	8,194	7,638	89,330	124.6	33,891	329,857	118.6	100.0	669	5,780	110.8	1.75

※小口零細企業保証制度は、小口簡易資金、セーフティネット保証、エコ・サポート保証等、他の保証制度と重複して利用される場合がありますので、本表の件数金額数値の単純な合計は、合計欄の数値と合致しません。

業種別保証状況（平成２１年１０月）

（単位：百万円・％）

業種名	保証承諾 当月中 件数	保証承諾 当月中 金額	保証承諾 年度累計 件数	保証承諾 年度累計 金額	保証承諾 年度累計 対前年同月比	保証債務残高（A） 件数	保証債務残高（A） 金額	保証債務残高（A） 対前年同月比	保証債務残高（A） 構成比	代位弁済（B） 年度累計 件数	代位弁済（B） 年度累計 金額	代位弁済（B） 年度累計 対前年同月比	代弁率 B/A
製造業	156	1,664	1,435	20,623	153.9	6,631	79,813	125.8	24.1	120	1,271	87.1	1.59
農林漁業	0	0	7	36	90.4	41	244	101.0	0.1	0	0	—	—
鉱業	0	0	9	289	110.4	52	1,158	121.5	0.4	0	0	—	—
建設業	264	2,086	2,489	25,698	100.3	9,481	86,388	109.5	26.2	306	2,716	142.4	3.14
卸売業	45	755	526	8,281	166.4	2,177	26,322	132.0	8.0	46	304	63.7	1.16
小売業	148	1,450	1,313	12,546	113.0	6,207	50,500	113.2	15.3	107	911	140.7	1.80
飲食店	43	213	378	3,422	147.8	2,026	13,222	121.5	4.0	42	180	78.3	1.36
運送倉庫業	22	218	183	2,831	102.3	1,089	15,536	118.7	4.7	4	16	13.9	0.10
サービス業	132	1,179	1,077	11,759	148.1	5,083	41,039	120.5	12.4	42	373	131.6	0.91
不動産	26	629	212	3,788	119.3	1,015	15,347	130.1	4.7	2	9	11.9	0.06
その他の産業	0	0	9	57	101.3	89	288	111.5	0.1	0	0	—	—
合計	836	8,194	7,638	89,330	124.6	33,891	329,857	118.6	100.0	669	5,780	110.8	1.75

市町別保証状況（平成２１年１０月）

（単位：百万円・％）

市町名	保証承諾					保証債務残高（A）				代位弁済（B）			代弁率 B/A
	当月中		年度累計							年度累計			
	件数	金額	件数	金額	対前年同月比	件数	金額	対前年同月比	構成比	件数	金額	対前年同月比	
大津市	153	1,721	1,453	18,387	132.9	6,480	64,242	117.2	19.5	132	1,284	137.4	2.00
彦根市	71	899	677	7,247	112.4	2,968	28,127	118.1	8.5	60	283	55.6	1.01
長浜市	44	351	526	5,746	120.1	2,425	23,523	127.7	7.1	45	250	42.6	1.06
近江八幡市	52	584	462	5,260	106.4	2,039	19,585	112.0	5.9	47	320	90.8	1.64
草津市	60	439	509	6,021	119.5	2,385	24,834	117.9	7.5	66	508	100.0	2.05
守山市	50	524	350	4,064	150.4	1,493	15,097	123.9	4.6	40	527	173.6	3.49
栗東市	28	278	337	5,284	150.8	1,471	17,662	126.9	5.4	31	342	380.5	1.94
甲賀市	57	423	582	7,145	121.0	2,688	25,943	113.0	7.9	26	272	125.6	1.05
野洲市	31	289	257	2,851	138.3	1,086	10,716	122.7	3.2	30	253	142.2	2.36
湖南市	40	506	336	4,826	124.1	1,443	16,042	115.0	4.9	30	224	84.6	1.40
高島市	47	373	389	3,890	119.9	1,705	15,590	122.1	4.7	33	445	167.1	2.85
東近江市	86	829	720	8,232	128.2	3,250	29,663	116.9	9.0	64	495	131.5	1.67
米原市	22	138	194	1,619	95.1	956	8,394	118.6	2.5	2	4	44.3	0.04
安土町	5	26	51	578	81.4	234	1,945	97.6	0.6	21	234	1,512.4	12.04
日野町	23	171	146	1,466	122.4	519	3,981	116.1	1.2	2	6	77.2	0.15
竜王町	8	134	103	1,172	155.7	360	3,047	126.4	0.9	9	64	42.1	2.09
愛荘町	12	96	146	1,749	112.0	659	6,711	124.4	2.0	7	123	65.4	1.84
豊郷町	7	53	46	369	89.5	216	1,995	104.3	0.6	1	10	11.0	0.50
甲良町	10	110	65	616	175.9	246	2,160	119.6	0.7	14	69	113.3	3.19
多賀町	6	27	52	440	139.6	239	1,968	127.0	0.6	2	8	353.9	0.42
虎姫町	1	5	23	338	202.8	118	1,291	131.3	0.4	1	1	2.1	0.10
湖北町	4	45	46	458	121.4	224	1,714	129.9	0.5	0	0	—	—
高月町	5	75	55	648	155.9	211	2,036	119.2	0.6	1	0	1.0	0.02
木之本町	8	61	65	506	104.9	266	2,062	118.6	0.6	2	13	—	0.65
余呉町	3	14	30	266	146.4	108	656	125.7	0.2	1	19	8,879.3	2.94
西浅井町	3	24	18	151	55.6	102	873	109.5	0.3	2	24	—	2.74
合計	836	8,194	7,638	89,330	124.6	33,891	329,857	118.6	100.0	669	5,780	110.8	1.75

市町別小口簡易資金保証状況（平成２１年１０月）

（単位：百万円・％）

市町名	保証承諾					保証債務残高（A）				代位弁済（B）			代弁率 B/A
	当月中		年度累計							年度累計			
	件数	金額	件数	金額	対前年同月比	件数	金額	対前年同月比	構成比	件数	金額	対前年同月比	
大津市	1	3	35	117	58.8	538	1,031	41.4	19.8	14	37	29.9	3.57
彦根市	1	1	10	47	75.9	120	323	31.9	6.2	10	39	86.6	11.94
長浜市	0	0	3	8	44.1	83	153	36.2	2.9	4	11	132.3	7.04
近江八幡市	0	0	2	14	17.9	146	317	35.2	6.1	3	12	76.0	3.84
草津市	1	3	7	30	59.4	157	340	30.9	6.5	10	34	42.7	10.03
守山市	1	2	3	11	15.2	121	293	39.2	5.6	4	11	72.7	3.68
栗東市	1	4	10	40	57.8	132	288	36.6	5.5	3	11	171.0	3.68
甲賀市	2	7	15	52	37.0	314	672	44.4	12.9	7	24	121.9	3.53
野洲市	1	1	3	6	11.2	116	279	40.4	5.4	6	25	252.8	8.80
湖南市	0	0	1	2	2.4	75	147	31.1	2.8	2	8	55.6	5.29
高島市	0	0	1	3	12.8	142	253	34.4	4.9	3	19	46.5	7.34
東近江市	1	2	11	29	26.1	260	509	41.0	9.8	10	25	138.0	4.85
米原市	0	0	1	1	3.2	46	99	39.2	1.9	0	0	—	—
安土町	0	0	0	0	—	15	25	31.1	0.5	1	5	46.5	19.56
日野町	3	6	8	23	20.5	102	216	54.2	4.1	1	4	123.3	2.02
竜王町	0	0	1	9	48.6	47	87	42.7	1.7	1	2	58.1	2.35
愛荘町	0	0	0	0	—	29	60	33.9	1.2	1	1	8.7	2.27
豊郷町	0	0	0	0	—	0	0	—	—	0	0	—	—
甲良町	0	0	0	0	—	12	25	24.8	0.5	2	6	—	23.60
多賀町	0	0	0	0	—	10	26	22.5	0.5	0	0	—	—
虎姫町	0	0	0	0	—	1	1	10.3	0.0	0	0	—	—
湖北町	0	0	0	0	—	16	25	38.4	0.5	0	0	—	—
高月町	0	0	0	0	—	6	16	52.9	0.3	0	0	—	—
木之本町	0	0	0	0	—	8	13	50.2	0.3	0	0	—	—
余呉町	0	0	0	0	—	4	7	47.5	0.1	0	0	—	—
西浅井町	0	0	0	0	—	1	4	68.2	0.1	0	0	—	—
合計	12	28	111	390	34.1	2,501	5,210	38.3	100.0	82	272	62.3	5.22

不 動 産 競 売 情 報

下記物件について、現在競売事件が進行中です。買受希望者等の情報をお寄せください。また、不動産競売情報は、当協会ホームページにも掲載しています。

① 大津市

事件番号	平成 21 年 (ケ) 第 5 号		
裁判所	大津地方裁判所民事部		
所在	大津市大物字村ノ内		
種類	宅地	1 筆	495.86 ㎡
	建物（居宅）	1 棟	139.64 ㎡
		（現況：2 階建　延約 175.64 ㎡）	
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日		
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日		
売却基準価額	金 3,150,000 円	買受可能価額	金 2,520,000 円

② 大津市

事件番号	平成 21 年 (ケ) 第 100 号		
裁判所	大津地方裁判所民事部		
所在	大津市野郷原二丁目字池尻		
種類	宅地	1 筆	125.45 ㎡
	建物（居宅）	1 棟（2 階建）	延 122.05 ㎡
	附属建物（車庫）	1 棟	17.28 ㎡
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日		
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日		
売却基準価額	金 7,300,000 円	買受可能価額	金 5,840,000 円

③ 大津市

事件番号	平成 21 年 (ケ) 第 115 号 平成 21 年 (ヌ) 第 9 号		
裁判所	大津地方裁判所民事部		
所在	大津市関津三丁目字阪ノ内		
種類	宅地	2 筆	681.27 ㎡
	雑種地	1 筆	735 ㎡
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日		
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日		
売却基準価額	9,350,000 円	買受可能価額	7,480,000 円

④　守山市

事件番号	平成 21 年 (ケ) 第 6 号		
裁判所	大津地方裁判所民事部		
所在	守山市森川原町字屋敷、同所字村ノ内		
種類	宅地　1 筆　231.40 ㎡ 建物（居宅）　1 棟（2 階建）　延 152.90 ㎡ （現況：延約 156.10 ㎡） 附属建物（作業所・事務所）1 棟　82.34 ㎡ （現況：約 89.54 ㎡） 宅地　1 筆　92.84 ㎡		
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日		
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日		
売却基準価額	金 5,560,000 円	買受可能価額	金 4,448,000 円

⑤　守山市

事件番号	平成 21 年 (ケ) 第 29 号		
裁判所	大津地方裁判所民事部		
所在	守山市笠原町字森尻		
種類	雑種地　2 筆　698 ㎡		
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日		
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日		
売却基準価額	金 4,090,000 円	買受可能価額	金 3,272,000 円

⑥　甲賀市

事件番号	平成 21 年 (ケ) 第 125 号		
裁判所	大津地方裁判所民事部		
所在	甲賀市信楽町長野字平谷		
種類	宅地　1 筆　257.48 ㎡		
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日		
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日		
売却基準価額	金 4,670,000 円	買受可能価額	金 3,736,000 円

⑦　甲賀市

事件番号	平成 20 年 (ケ) 第 246 号 平成 20 年 (ケ) 第 286 号			
裁判所	大津地方裁判所民事部			
所在	甲賀市信楽町長野字広芝			
種類	宅地	2 筆	5,940.22 ㎡	
	建物（事務所）	1 棟（2 階建）	延 210.00 ㎡	
	建物（工場）	1 棟	265.52 ㎡	
	附属建物（倉庫）	1 棟	126.00 ㎡	
	附属建物（物置）	1 棟	18.32 ㎡	
	未登記附属建物（倉庫）	1 棟	約 96 ㎡	
	未登記附属建物（倉庫）	1 棟	約 30 ㎡	
	建物（工場）	1 棟（3 階建）	2,533.72 ㎡	
	附属建物（便所）	1 棟	11.83 ㎡	
	附属建物（工場）	1 棟	126.60 ㎡	
	附属建物（原料庫）	1 棟	168.00 ㎡	
	附属建物（原料庫）	1 棟	200.00 ㎡	
	附属建物（倉庫）	1 棟	133.00 ㎡	
	未登記附属建物	1 棟	約 65 ㎡	
	建物（事務所・工場）	1 棟（2 階建）	延 771.12 ㎡	
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日			
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日			
売却基準価額	金 15,200,000 円	買受可能価額	金 12,160,000 円	

⑧　湖南市

事件番号	平成 20 年 (ケ) 第 230 号			
裁判所	大津地方裁判所民事部			
所在	湖南市三雲字荒子			
種類	宅地	2 筆	460.22 ㎡	
	建物（居宅）	1 棟	延 142.92 ㎡	
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日			
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日			
売却基準価額	金 8,020,000 円	買受可能価額	金 6,416,000 円	

⑨　高島市

事件番号	平成 20 年 (ケ) 第 299 号		
裁判所	大津地方裁判所民事部		
所在	高島市マキノ町海津字西芝原		
種類	宅地	1 筆	886.88 ㎡
	建物（工場・倉庫）	1 棟	405.85 ㎡
	附属建物（工場）	1 棟	114.81 ㎡
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日		
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日		
売却基準価額	金 3,550,000 円	買受可能価額	金 2,840,000 円

⑩　高島市

事件番号	平成 20 年 (ケ) 第 315 号		
裁判所	大津地方裁判所民事部		
所在	高島市今津町桜町二丁目		
種類	宅地	1 筆	382.69 ㎡
	雑種地	1 筆	610 ㎡
	建物（店舗）	1 棟	197.25 ㎡
			（現況：約 202.55 ㎡）
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日		
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日		
売却基準価額	金 10,660,000 円	買受可能価額	金 8,528,000 円

⑪　高島市

事件番号	平成 21 年 (ケ) 第 110 号		
裁判所	大津地方裁判所民事部		
所在	高島市野田字岸名		
種類	宅地	3 筆	419.83 ㎡
	建物（居宅）	1 棟（2 階建）	延 82.80 ㎡
	附属建物（作業所・居宅）	1 棟（2 階建）	延 143.91 ㎡
			（現況：延約 154.91 ㎡）
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日		
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日		
売却基準価額	金 2,400,000 円	買受可能価額	金 1,920,000 円

⑫　高島市

事件番号	平成 21 年 (ケ) 第 52 号		
裁判所	大津地方裁判所民事部		
所在	高島市新旭町藁園字合歓木		
種類	宅地	3 筆	1,357.95 ㎡
	建物（工場）	1 筆	296.98 ㎡
	附属建物（物置）	1 棟	29.76 ㎡
	未登記附属建物（機械室）	1 棟	約 10.7 ㎡
	建物（居宅）	1 棟	93.39 ㎡
	附属建物（物置）	1 棟	67.54 ㎡
	（現況：物置・居宅）		
入札期間	平成 21 年 11 月 17 日～平成 21 年 11 月 24 日		
特別売却期間	平成 21 年 12 月 8 日～平成 21 年 12 月 18 日		
売却基準価額	金 8,130,000 円	買受可能価額	金 6,504,000 円

(注)売却基準価額および買受可能価額については、裁判所が競売のために設定した金額を掲載しています。

本月報掲載後、事件の取下げ等により買受できない場合もありますので下記までご確認ください。

お問い合わせ先　　管理課　　TEL　077(511)1330

経営支援資金(小規模企業者つなぎ枠)保証受付中です

当協会では、本年度も県制度「経営支援資金(小規模企業者つなぎ枠)」融資保証の取り扱いを開始しました。申込受付期間は平成 21 年 11 月 2 日から平成 21 年 1 月 15 日となりますので、どうぞご利用ください。

【滋賀県制度融資保証「経営支援資金(小規模企業者つなぎ枠)」】

対象者	小規模企業者(常時使用する従業員の数が 20 名以下、サービス・商業は 5 名以下)であって、原則として直近 2 期平均の経常利益が 700 万円以下であること
保証限度額	200 万円 ※旧資金(小規模企業者経営安定資金「年末年始つなぎ資金」)の残高を有する場合は、本申込額と合わせて 200 万円以内
対象資金	運転資金(賞与資金、仕入資金、決済資金等)
保証期間	3 年以内(据置 6 か月以内)
保証料率	0.45%～1.20%
担保・保証人	担保：無担保 保証人：原則、法人代表者以外不要
備考	・責任共有制度対象

お問い合わせ先　　業務部　　TEL　077 (511) 1321・1322・1324

＊動産担保融資(ＡＢＬ)研修会を開催しました

平成 21 年 10 月 16 日(金)、当協会会議室において、「動産担保融資(ＡＢＬ)研修会」を開催しました。

この研修会は、不動産担保に過度に依存しない融資の手法として注目されている同制度についての理解を深めていただくために実施したもので、金融機関からも多数のご出席をいただきました。



当日は NPO 法人日本動産鑑定の理事長である久保田清氏を講師にお招きし、「動産担保融資(ABL)の実務と活用」と題しご講演いただきました。

この研修会を機に「流動資産担保融資保証」を積極的にご活用いただきますようお願いいたします。

編集・発行：総合企画部企画課　TEL 077（511）1310

http://www.cgc-shiga.or.jp　滋賀県信用保証協会　検索